**2021年度工业园区土地征收成片开发方案编制项目**

**磋商公告**

受**淮安市自然资源和规划局工业园区分局**的委托，**正中国际工程咨询有限公司**对该单位**2021年度工业园区土地征收成片开发方案编制项目**进行竞争性磋商采购，现邀请合格的供应商前来参加。

**项目概况**

2021年度工业园区土地征收成片开发方案编制项目的潜在供应商应在 健康东路35号中鑫上城三楼E319室通过邮件报名 获取磋商文件，并于2022年09月05日14时30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

（一）项目编号： HAZC-ZZGJ-JC-20220801HAZC-ZZGJ-JC-20220801

（二）项目名称： 2021年度工业园区土地征收成片开发方案编制项目

（三）采购方式： 竞争性磋商

（四）最高限价（如有）: 无

（五）**预算金额：**本次项目总预算人民币捌拾伍万元整；

**最高限价：** 85 万元

（六）采购需求： 2021年度工业园区土地征收成片开发方案编制项目，详见磋商文件第二章第六部分。

（八）合同履行期限： 60日历天完成方案编制工作。

（九）本项目（□是☑否）接受联合体参加竞争性磋商。

二、申请人的资格要求：

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目按照以下第 1 种方式落实政府采购促进中小企业发展的要求：

1、本项目为专门面向中小企业采购的项目。

2、本项目通过以下第（）种方式预留部分采购份额采购中小企业服务：

（1）本项目要求供应商以联合体形式参加，中小企业合同金额应当达到的比例为 %，其中小微企业所占比例应为 %（两项比例均应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第八条规定）。

（2）本项目要求供应商进行合同分包，中小企业合同金额应当达到的比例为 %，其中小微企业所占比例应为 %（两项比例均应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第八条规定）。

3、本项目为非预留份额的采购项目，对小微企业报价给予扣除，用扣除后的价格参加评审，具体详见第二章“供应商须知”第32.1项。

注：监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业。

（三）本项目的特定资格要求：

1、供应商具有《土地规划机构等级证书》乙级（含）以上资质、测绘乙级（含）以上资质、江苏省土地整治项目规划设计一级资质；

（四）拒绝下述条件的供应商参加本次采购活动：

1.供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动；

2.凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动；

3.供应商被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

**说明：本次磋商采用资质后审方式，在整个采购过程中，由采购人或采购代理机构组织磋商小组对磋商供应商的资质进行审查，若发现磋商供应商的资质条件不符合竞争性磋商文件要求，可取消其磋商或成交资格。**

**注：资质审查时要求提供的资格证明文件详见磋商文件第二章第五部分。**

三、获取采购文件

1、时间：2022年08月16日上午9点00分－2022年08月23日下午17点00分（北京时间，法定节假日除外 ）

2、地点：健康东路35号中鑫上城三楼E319室（正中国际工程咨询有限公司）

3、报名方式：本次磋商统一采用邮件报名的形式。供应商将加盖公章的法定代表人或其授权委托代理人居民身份证复印件、授权委托书、《供应商参与投标确认函》、文件材料费用缴纳等相关证明的扫描件，发送至招标代理邮箱f18021773882@163.com （请注明\*\*单位获取\*\*\* 项目磋商文件）。 接收人核对无误后将通过电子邮箱发送磋商文件。未按此要求报名的，视为不具备投标资格。

4、售价：磋商文件材料费用人民币400元整/份（售后不退），未购买磋商文件的供应商的磋商文件将被拒绝。

5、文件材料费用缴纳方式：

费用缴纳主体必须是供应商本身，供应商必须在公告期限内以转账形式将费用缴纳至以下指定账号：

开户名称： 石阳

开户行：中国建设银行股份有限公司淮安健康支行

银行账号： 6217001290006096432

缴纳时请注明（\*\*\* 项目）

**备注：**

**如果供应商未填写《供应商参与投标确认函》和报名，在磋商文件发布期间如磋商文件有更正或修改而采购人或采购代理公司因没有收到确认函以及所留联系方式无法通知到供应商的，其责任由供应商自行承担。**

四、响应文件提交

截止时间：2022年9月 5 日 下午：14时30分（北京时间）

磋商地点：淮安市健康东路35号中鑫上城E319室二楼会议室。

五、开启

时间：2022年 9 月 5 日 下午：14时30分（北京时间）

地点：淮安市健康东路35号中鑫上城E319室二楼会议室。

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

无。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：　淮安市自然资源和规划局工业园区分局

地 址：　淮安市淮海南路699号

联系方式：　刘科长 0517-89336500

2.采购代理机构信息

名 称：　正中国际工程咨询有限公司

地　 址：　健康东路35号中鑫上城319室

联系方式：　解工  18021773882

3.项目联系方式

项目联系人：刘科长

电　 话：0517-89336500